

**Angaben zur Feststellung des Grundsteuerwerts - Bayern**

Name: \_\_\_\_\_

|  |  |
|--|--|
| Straße & Hausnummer                                |  |
| Gemarkung:   |  |
| Grundbuchblatt<br>Flur<br>Flurstück:               |  |
| Lagefinanzamt                                      |  |
| Art des Grundstücks                                | <input type="checkbox"/> unbebautes Grundstück<br><input type="checkbox"/> bebautes Grundstück   |
| Grundstücksfläche in m <sup>2</sup>                |  |
| Eigentumsverhältnisse                              | <input type="checkbox"/> Alleineigentum einer natürlichen Person<br>Ehegatten/Lebenspartner<br><input type="checkbox"/> Erbengemeinschaft<br><input type="checkbox"/> Alleineigentum einer unternehmerisch tätigen<br>juristischen Person<br><input type="checkbox"/> Andere Eigentumsverhältnisse, z.B.<br>Grundstücksgemeinschaft<br>----- |
| Name/Anschrift der<br>Eigentümerin/des Eigentümers |  |
| Miteigentumsanteil                                 |  |
| Einheitswert-Aktenzeichen                          |  |
| Mehrere Gemeinden (ja/nein)                        |  |
| Nutzungsart  | <input type="checkbox"/> eigene Wohnzwecke<br><input type="checkbox"/> fremde Wohnzwecke z.B. vermietet<br><input type="checkbox"/> eigengewerbliche Nutzung<br><input type="checkbox"/> fremdgewerbliche Nutzung z.B. vermietet<br><input type="checkbox"/> andere Nutzung / Hinweise<br>-----  |

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| Wohnfläche des Gebäudes in m <sup>2</sup> |                                  |
| Liegen spezielle Sachverhalte vor?        | -----<br>-----<br>-----<br>----- |

Bitte mit einreichen:

- Schreiben des Finanzamts zur Anforderung der Grundsteuer-Feststellungserklärung  
oder
- Bescheid über Einheitswert-Aktenzeichen
- Auszug aus Notarvertrag bzgl. Angaben zum Grundstück (Flurnummer, Größe etc.)  
oder
- Auszug aus Grundbuch
- Ggf. Wohnflächenberechnung/Grundriss etc.